

Na predaj pozemok v lokalite Svätý Jur



35 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Svätý Jur
Ulica:	.
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	513 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	513 m ²	Voda:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na predaj pozemok o výmere 513 m² v obci Svätý Jur, len 20-30 minút od centra Bratislavy. Pozemok zahŕňa záhradu a podiel na prístupových cestách. Vhodný pre záhradkárov a tých, ktorí túžia po rekreačnom mieste s možnosťou výstavby chatky. Lokalita ponúka príjemný mix prírody a blízkosti hlavného mesta.

Pozemok:

Pozemok: 513 m² (záhrada + podiel na prístupových cestách)

Stav: predbežný súhlas

IS: voda

Lokalita:

Svätý Jur je ideálne umiestnený len 15-20 km od centra Bratislavy, s časom dojazdu približne 20-30 minút autom či verejnou dopravou. Lokalita ponúka výnimočné spojenie mestského života s nádhernou prírodou. V okolí sa nachádzajú vinohrady, lesy a prírodné rezervácie ako Jurský Šúr a Malé Karpaty, ktoré sú skvelé na turistiku, cyklistiku a outdoorové aktivity. Okolie ponúka aj históriu v

podobe zrúcaniny hradu Biely Kameň a miestne vínne pivnice s degustáciami.

Názor makléra:

Pozemok v lokalite Svätý Jur je ideálnou voľbou pre milovníkov záhradkárčenia a tých, ktorí hľadajú miesto na relax v prírode. S kvalitnou pôdou a možnosťou výstavby rekreačnej chatky je to skvelá príležitosť na relaxáciu a pestovanie vlastných plodín. Lokalita ponúka výbornú dopravnú dostupnosť a pokojné prostredie v blízkosti prírody.

Cena:

35.000 €

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis - vypracovanie rezervačnej zmluvy a kúpnej zmluvy s návrhom na vklad, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho. Všetky ďalšie informácie Vám rád poskytneme pri osobnej prehliadke alebo telefonicky.

Branislav Hronec - 0905 625 033

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Admin BePlan

admin@beplanreality.sk

