



## Chata na predaj

130 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	400 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	400 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - lokálne:	áno
Úžitková plocha:	400 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rekreačná chata v nádhernej lokalite Piatrová, ideálna pre tých, ktorí túžia po úniku od každodenného zhonu a hľadajú pokoj v objatí prírody. Chata stojí na rovinatom pozemku o rozlohe 400 m<sup>2</sup>, obklopená nádherným výhľadom na okolitú krajinu.

Táto dvojpodlažná drevená chata prešla kompletnou rekonštrukciou. Na prízemí nájdete kuchyňu so sklokeramicou, kúpeľňu s WC, útulnú izbu a priestrannú obývačku, kde dominuje piecka na tuhé palivo, vytvárajúca teplo a príjemnú atmosféru. Na poschodí sú dve ďalšie izby, ktoré poskytujú dostatok miesta na oddych.

Chata je vybavená plastovými oknami a má modernú hliníkovú strechu. Interiér bol tiež renovovaný – nájdete tu novú plávajúcu podlahu, drevené obloženie stien (tatranský profil), nový strop a masívne schody vedúce na poschodie. Voda je zabezpečená z vlastného rezervoára, odpad je riešený žumpou a chata je napojená na elektrickú sieť.

Táto nehnuteľnosť s prideleným súpisným číslom je dokonalou voľbou pre milovníkov prírody a tých, ktorí hľadajú miesto na oddych ďaleko od reality.



## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

***Romana Holotová***

*Telefón:*

***0907651922***

*E-mail:*

***holotova.reality@gmail.com***

