



## Priestory na prenájom, Martin



**12 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	východ
Vlastníctvo:	korporácia	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Elektrika:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	5	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	180 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderne zrekonštruované priestory s orientáciou na západ a východ, ktoré sú ideálnym riešením pre vaše podnikateľské účely. Tieto priestory sú po kompletnej rekonštrukcii a sú pripravené poskytnúť vám a vášmu tímu ideálne pracovné prostredie.

Nachádzajú sa na 5. poschodí, s možnosťou výberu orientácie buď na západ alebo na východ, čím vám poskytujú príjemnú pracovnú atmosféru počas celého dňa. S prístupom k spoločným toaletám na chodbe a výťahom pre pohodlnú dostupnosť, sú tieto priestory šité na mieru vašim potrebám.

V blízkosti objektu sú zabezpečené parkovacie miesta, čo znamená, že parkovanie nebude nikdy problém. S celkovými tromi priestormi na prenájom, z ktorých každý ponúka rozlohu od 80m<sup>2</sup> do 180m<sup>2</sup>, máte možnosť vybrať si ten, ktorý najlepšie vyhovuje vašim potrebám. Priestory sú ideálne pre rôzne typy podnikateľov, no najlepšie by sa v týchto priestoroch užíli tanečné sály. Ich rozloha a poloha ich robia skvelou voľbou pre tanečné aktivity, cvičenia alebo školenia.

Cena prenájmu je 12€/m2 mesačne vrátane energií, bez DPH. Priestory sú voľné ihneď a pripravené na vaše využitie. Energetický certifikát momentálne nie je k dispozícii. Viac info u maklérky: Bc. Romana Holotová, t.č. 0907651922



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Romana Holotová**  
**0907651922**  
**holotova.reality@gmail.com**

